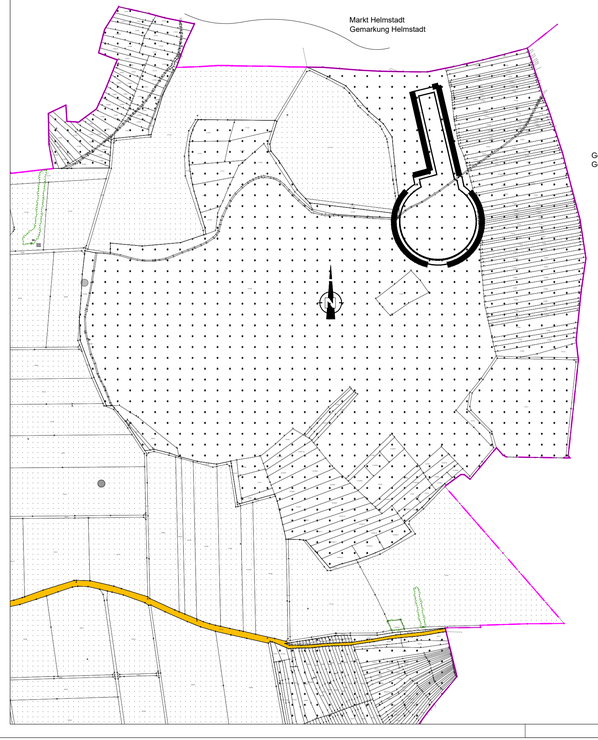
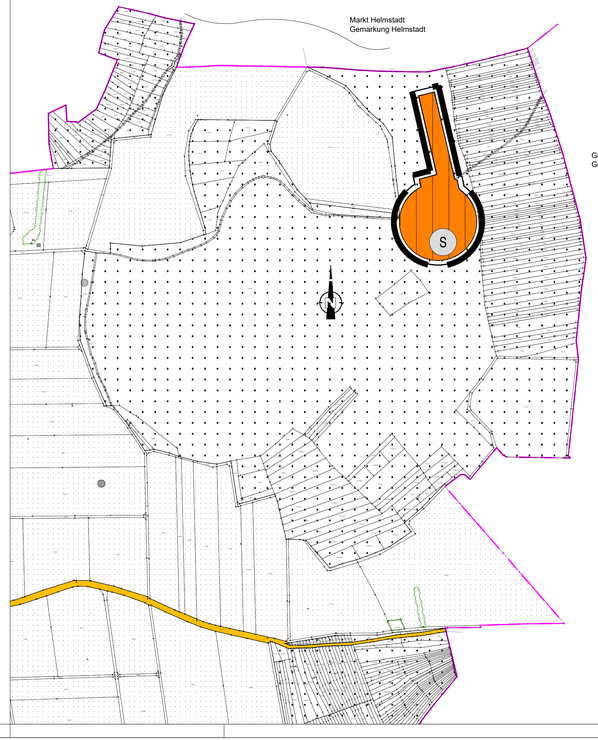
Darstellung vorher



Darstellung der 7. Änderung



Verfahrensvermerke

A) Der Marktgemeinderat Neubrunn hat in der Sitzung vom 07.02.2017 und erneut am 17.06.2020 die 7. Änderung des Flächennutzungsplans "Windkraft Luft/Forstgrund/Linke-Sohle" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

B) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäss § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes "Windkraft Luft/Forstgrund/Linke-Sohle" in der Fassung vom 17.06.2020 hat in der Zeit vom 25.06.2020 bis 21.08.2020 stattgefunden.

C) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäss § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes "Windkraft Luft/Forstgrund/Linke-Sohle" in der Fassung vom 17.06.2020 hat in der Zeit vom 25.06.2020 bis einschl. 21.08.2020 stattgefunden.

D) Zu dem Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 21.06.2022 wurden die Behörden und sonstige Träger öffentliche Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 12.12.2022 bis 19.01.2023 beteiligt.

E) Der Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 21.06.2022 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit von 12.12.2022 bis 19.01.2023 öffentlich ausgelegt.

F) Der Marktgemeinderat Neubrunn hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 08.03.2023 die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes "Windkraft Luft/Forstgrund/Linke-Sohle" in der Fassung vom 08.03.2023 festgestellt.

Neubrunn, den .....

.....
(Menig, 1. Bürgermeister)

G) Das Landratsamt Würzburg hat die 7. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom ___.__._____ AZ. _____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Würzburg, den .....

.....
Landratsamt Würzburg Siegel

H) Ausgefertigt:

Neubrunn, den .....

.....
(Menig 1. Bürgermeister)

I) Die Erteilung der Genehmigung der 7. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ___.__._____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 7. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.

Neubrunn, den .....

.....
(Menig 1. Bürgermeister)

Grenze des Änderungsbereichs

S Sondergebiet für Windkraftnutzung

Bestehende Darstellungen

Flächen für die Forstwirtschaft

Flächen für die Landwirtschaft

Klassifizierte Straßen

Feldgehölz, naturnaher Aufwuchs

bestehende Grundstückgrenze

bestehender Weg

1858 bestehende Flurnummer

Gemeindegrenze

Markt Neubrunn

7. Änderung des Flächennutzungsplans "Windkraft Luft/Forstgrund/Linke-Sohle"

Stand 08.03.2023

M: 1 : 1 000

Miriam Glanz
Landschaftsarchitektin

Am Wacholderrain 23
97618 Leutershausen
Tel. 09771 - 98769
Fax.09771 - 2492

	Datum	Name	
bearbeit.	3/2023	M.Glanz	AZ: 8-20 FNP-Ä-08_03_2023 Layout: FNP 1_5000
gezeich.	3/2023	M.Glanz	
geprüft			Änderung:

© Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung